

Mathieu BOCHE

Contrôle du foncier, agricultures d'entreprise et restructurations agraires : une perspective critique des investissements fonciers à grande échelle : Le cas de la partie centrale du Mozambique

Résumé de l'auteur/e. La demande croissante pour l'alimentation, l'énergie et les ressources naturelles, combinée à la limitation des ressources et à la libéralisation du commerce sont parmi les facteurs ayant entraîné une nouvelle « ruée sur les terres agricoles » observée depuis quelques années. Alors que certains ont exprimé des inquiétudes sur les implications potentielles de ces projets sur les droits et les moyens de subsistance des populations rurales des pays en développement, d'autres ont souligné le potentiel de ces opportunités dans la lutte pour la sécurité alimentaire et le développement rural que constituait ces annonces d'investissements dans un secteur longtemps négligé. Cette thèse interroge la complexité économique, institutionnelle et sociale des investissements fonciers à grande échelle et leur capacité à engendrer des restructurations agraires et un changement du modèle de développement agricole au Mozambique. En raison de leur fort taux d'échec et des difficultés d'implantation des projets, il apparaît que les investissements fonciers à grande échelle n'ont pas entraîné une rupture dans les structures agraires locales marquée par un changement des caractéristiques des exploitations majoritairement productrices dans le secteur agricole national. En revanche, l'intérêt des investisseurs étrangers tend à influencer les autorités nationales vers une réactivation du modèle de développement agricole qui prévalait après l'Indépendance, c'est-à-dire un secteur agricole dual avec des agriculteurs familiaux marginalisés d'une part et des exploitations agricoles à grande échelle établies avec des investissements étrangers de l'autre. Ainsi, non seulement la grande majorité des agriculteurs familiaux ne bénéficient pas de la dynamique actuelle de projets d'investissement, mais les politiques agricoles et foncières et les mesures de soutien tendent à se détourner d'eux au profit de la facilitation des investissements à grande échelle. Nos résultats remettent en cause la capacité des projets actuels à enclencher une trajectoire de développement agricole capable de répondre aux défis des économies africaines.

Mots-clés	Contrôle du foncier, agriculture d'entreprise, investissement foncier à grande échelle, restructuration agraire, Mozambique, systèmes agraires
Accès en ligne	https://tel.archives-ouvertes.fr/tel-01126967/document
Articles/WP liés à la thèse	Mathieu Boche, Ward Anseeuw, Unraveling “land grabbing”: Different models of large-scale land acquisition in Southern Africa, The Land Deal Politics Initiative, WP n°46. Mathieu Boche, Guide on due diligence of land based investment projects that affect land and property rights, UN Economic Commission for Africa, Wednesday, 12 November 2014: Securing land rights under different tenure regimes, Addis Ababa, Ethiopia. Mathieu Boche, Ward Anseeuw, Jean-Jacques Gabas, Land control, agricultural firms and agrarian restructuration: a critical perspective of large scale land based investment projects in Mozambique, The World Bank, Annual World Bank Conference on Land and Poverty: “Linking land tenure and use for shared prosperity”, Washington DC, 23-27 mars 2015.
Université	Paris 11
Discipline	Sciences économiques
Date	15-12-2014

Directeur/trice de thèse	Jean-Jacques Gabas, Ward Anseeuw
-----------------------------	----------------------------------

Thèmes : Agriculture, investissement foncier et immobilier, structure foncière, développement agricole et rural, accaparement foncier, politique foncière

Région ou pays : Mozambique